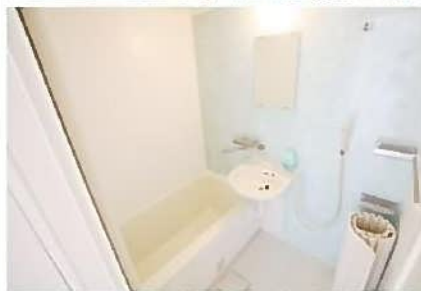


ルミエール四ツ橋



号	室賃	料専有面積現	況バルコニー備	考
801	50,000円	16.28m ²	即入居 南	契約時ハウスクリーニング代/27,500円(税込)



- ・定期借家契約(再契約可)
- ・解約通知；1ヶ月前予告
- ・連帯保証人必須
- ・賃貸保証料；総賃料40%
1年/10,000円更新



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	四ツ橋線 四ツ橋駅徒歩3分		
間取タイプ	1R		
賃貸条件	賃料 左記参照		
	敷金50,000円・礼金150,000円		
物件所在地	大阪市西区北堀江1-16-9		
交通	長堀鶴見緑地線駅 西大橋駅 徒歩4分		
	御堂筋線 心齋橋駅 徒歩6分		
建物	建物名	ルミエール四ツ橋	
	構造・規模	SRC造 10階建	
	使用部分積	左記参照	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1986年 5月築	契約期間	定期借家/4年
管理費等	1R/5,000円 水道代:実費		
駐車場	駐車場:無		
現況	空室	入居日	即入居
本体設備	電気・上下水道・都市ガス		
各戸設備	エアコン・ガス給湯器		
保険	指定住宅保険加入要(2年更新15,000円)		
備考	防虫・抗菌代19,800円(税込) 暮らし安心サポート加入要(16,500円(税込)/2年毎)		
会員番号			物件番号

※ 現況優先のこと

詳細は土岐まで:080-2441-5677 AL/※1358呼 D/PS

※ 業務委託料・・・1.5ヶ月分

免許番号 大阪府知事 第(1)59840号

(株)GLUCK 賃貸住宅サービス FC 阪急十三駅前店

〒532-0024 大阪市淀川区十三本町1-7-34

TEL. 06(6300)4146

FAX. 06(6300)4811

■取引態様
媒介

■情報公開日

手数料	借主	%	借主	%
手取料	借主	%	借主	%
手数料	借主	%	借主	%
手数料	借主	%	借主	%

物件番号

物件所在地