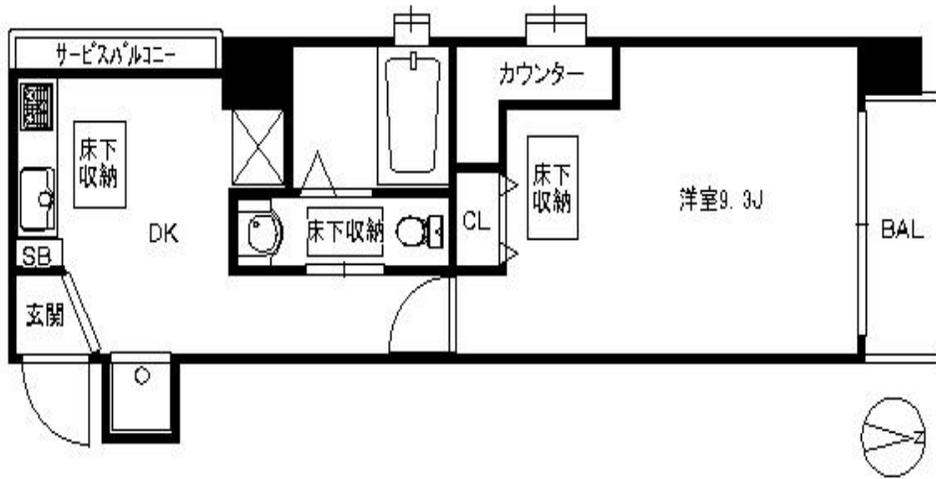


《プルメリア新大阪 608号室》



- ・1階クリーニング店(コインランドリー併設)
- ・両隣に24時間スーパー有り！

【共用部分】

- ・監視カメラ、宅配ボックス
- ・オートロック付きエントランス
- ・光ファイバー超高速インターネット
- GYAO光標準装備
- ・地上デジタル、BSデジタル放送標準装備

【住戸部分】

- ・エアコン完備、フローリング
- ・ルネス工法(床下収納あり)
- ・システムキッチン
- ・ウォシュレット付便座
- ・洋室に造付デスクカウンター

■ 図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	西中島南方/新大阪		
間取りタイプ	1DK		
賃貸条件	賃料	73,000 円	
	礼金	2 ヶ月	敷金 5 万円
物件所在地	大阪市淀川区木川東4-2-15		
交通	地下鉄御堂筋線 西中島南方駅 徒歩 8分		
	JR 新大阪駅 徒歩 10分		
建物	建物名	プルメリア新大阪	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造 9階建 6階部分	
	使用部分積	32.83 m ²	バルコニー 5.06 m ²
	間取内訳		
築年月	平成 18 年 8 月	契約期間	2 年
共益費	8,000 円/月	水道代	2,000 円/月
駐車場	空 無	駐車賃料	円/月
現況	空 家	入居日	即時
本体設備	電 気 上・下水道 都市ガス エレベーター		
各戸設備	エアコン フローリング ウォシュレット システムキッチン		
備 考	火災保険16,000円(2年)加入要		
	家賃保証会社(全保連)加入要 広告料2ヶ月お支払いします。		
会員番号	物件番号		

大阪府知事免許 (9) 第 30322 号

〒532-0011 大阪市淀川区西中島6-7-12

株式会社アーバンホーム

TEL 06-6390-0620

FAX 06-6390-0621

■取引態様
専任
■情報公開日

■手数料	手数料の場合	貸主	当社より2ヶ月	借主
	手数料配分の場合	元付		客付
物件番号				