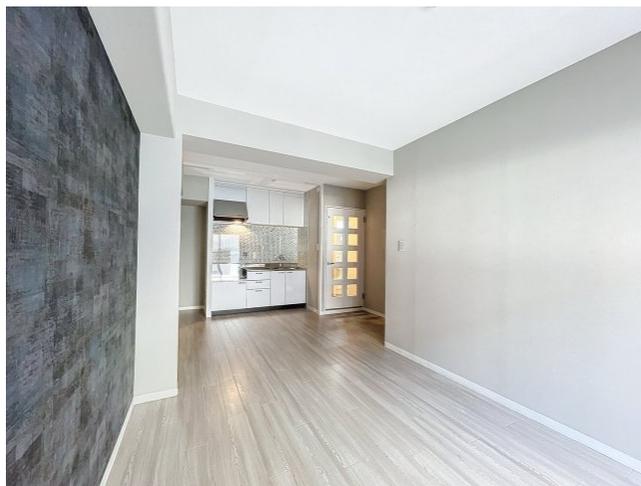


西長堀ハイデンス 504

地下鉄長堀鶴見緑地「西長堀」駅 徒歩2分 地下鉄千日前線「西長堀」駅 徒歩4分



★2023.12月 リフォーム完了★
キッチン・洗面化粧台
トイレ（温水洗浄便座）へ新調
木部全塗装済
クロス全室貼替、床全室貼替

賃料	110,000円		
共益費	0円	間取り	2LDK
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
建物名	西長堀ハイデンス		
物件種別	賃貸マンション	号室	504
所在地	大阪府大阪市西区新町4丁目10-11		
交通	地下鉄長堀鶴見緑地「西長堀」駅 徒歩2分 地下鉄千日前線「西長堀」駅 徒歩4分		
間取り	2LDK		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート11階建/5階部分		
建物面積	壁芯58.15㎡	向き	北
築年月	1980年7月	契約期間	2年
入居時期	即時		
保証会社	たくっちサポート保証 初回保証料：一括払い 総賃料の80%、毎年更新 総賃料の30%（更新時1万円） 引落手数料：330円		
保険	有 新賃貸総合補償 20,000円（2年）		
鍵交換費用	必要であれば借主実費（交換時は1本貸主預かり）		
その他	■短期解約違約金 2年未満解約の場合15万円 ■分譲貸 ■24時間駆けつけサービス：550円（月額） ■専用ごみ置場・自転車置き場・金額はお問合せください ■分譲貸の為、管理規約・使用規則を遵守ください ■ペット不可		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2024/1/30



大阪府知事(2)第059963号

株式会社さんらいず

〒566-0035大阪府摂津市鶴野2丁目7-20-106

TEL:072-632-3379 / FAX:072-697-9228

URL : <https://sunrise-gr.co.jp/> E-mail : info@sunrise-gr.co.jp

ネット掲載不可

■取引態様 専任媒介

AD 1.5カ月

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	-
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	-